



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 211/2014

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul "P.U.Z. - LOCUINȚE COLECTIVE",
Municipiul Baia Mare, strada Mărășești

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, VINERI
18 IULIE 2014

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate, promovat de Direcția Urbanism Arhitect șef - Serviciul Amenajarea Teritoriului și Urbanism, înregistrat sub numărul 251/2014, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul "P.U.Z. - LOCUINȚE COLECTIVE", Municipiul Baia Mare, strada Mărășești, inițiator LITAN MARCEL FLORIN, localitatea Baia Mare, strada Petofi Șandor numărul 1D, conform proiectului numărul 10 / 2013, întocmit de S.C. PROIECT M.G.H. S.R.L.;
- solicitarea domnului LITAN MARCEL FLORIN, înregistrată cu numărul 12643 din 18.04.2014, la Primăria municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 48 și nr. 56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere:

- consultarea publicului prin anunțul din data de 04.02.2014 dat de Primăria Municipiului Baia Mare pentru intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal și de consultare asupra propunerilor preliminare, în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr.168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului",
- avizul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism din 30.04.2014, 26.02.2014 și 08.01.2014;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- avizul secretarului municipiului Baia Mare;
- art. 36 alin. 5 lit .c, art. 45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru obiectivul "P.U.Z. - LOCUINȚE COLECTIVE", Municipiul Baia Mare, str. Mărășești, inițiator LITAN MARCEL FLORIN, localitatea Baia Mare, str. Petofi Șandor nr. 1D, conform proiectului nr.10 / 2013, întocmit de S.C. PROIECT M.G.H. S.R.L.

Art.2 Se aprobă demararea procedurii de întocmire a documentației tehnice cadastrale având ca obiect trecerea unor terenuri în domeniul public și asigurarea accesului la parcela studiată.

Art.3 Serviciul Amenajarea Teritoriului și Urbanism, va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal mai sus aprobat în Planul Urbanistic General.

Art.4 Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 60 de luni de la data adoptării prezentei.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș
- Primarul municipiului Baia Mare
- Direcția Urbanism Arhitect șef
- Direcția Generală Dezvoltare Publică
- Beneficiar
- Biroul Elaborare Documente, Arhivă

Bondici Șerban Marius
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-